富顺县人民医院

消防设施设备维保项目

询价采购公告

 各消防维保商：

我院因工作需要，现诚邀具有履行合同所必需的人员、专业技术能力以及具有国家相应消防维保资质的单位参加我院的消防设施设备维护保养项目询价采购工作，具体内容如下：

一、本次维保项目包含新院区、康复分院及感染科病区消防设施设备（详见保养项目及报价单）

二、本次询价采购为一次性报价，采取低价中标法，维保单位所报维保服务费价最低者为本次询价采购中标候选单位，服务期为两年，消防设施设备维保服务费控制价为58000元/年。维保配件耗材控制单价详见附件：《消防系统配件报价单》，（报价单以外的配件耗材有信息价参照信息价，按报价下浮率下浮，无信息价的双方共同认质认价采购），维保服务费和维保配件耗材高于控制金额和单价的报价为无效报价，报价应包括人工、交通、住宿、税金、安全措施等全部费用。

 三、维保过程中发现消防设施设备零部件老化或损坏，维保单位应书面向医院管理科室报告，并与医院协商处理方案，如需维保单位提供配件，维保单位必须提供符合国家相关标准的，符合配件耗材清单相应品牌型号的配件和材料，并按配件清单价格执行结算。维保单位每次在维护过程中所需单价100元以内的换件材料由维保单位承担，单次换件总价值超过800元的，超出部分由医院承担。

四、维保单位需具有国家相关规定的消防维保资质，提供相关资质复印件并盖公章;提供服务人员名单、联系电话、操作证及身份证复印件加盖单位公章，承诺接到医院的报修和应急救援要求后，能够在120分钟之内到达现场进行处置。

五、费用支付方式：签订合同15日内付一年维护费用的30%，待满一年，乙方完成履行合同义务后5日内付一年维护费的70%；第二年支付方式同第一年。

六、询价采购相关事宜：

1、询价文件递交地点：富顺县人民医院安全保卫科

2、咨询联系人：乔先生 电话：13990024801

3、提交询价文件的截止日期：北京时间2020年5月 30日10时整。

3、询价评审时间：北京时间2020年5月30日10时整。

4、所有报价保留到整数，填写的所有报价将作为本次采购唯一的最终报价依据。

5、本次询价采购最终解释权归采购人所有。

富顺县人民医院消防系统维护保养标准

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 维保项目 | 维保内容 | 维保标准 | 维保频次 | 备注 |
| 1 | 火灾自动报警系统 | 消防报警主机 | 检验主备电源切换功能 | 每月一次 | 　 |
| 2 | 正常运行，无报警、无屏蔽、无故障 | 每月一次 | 　 |
| 3 | 主机内部除尘、螺丝紧固 | 每季一次 | 　 |
| 4 | 声光报警器 | 主机远程启动各楼层声光测试 | 每月一次 | 　 |
| 5 | 消防主机处于自动状态，有火警发生时，观察声光是否动作 | 每季一次 | 　 |
| 6 | 楼层显示器 | 固定牢靠、外观无损 | 每月一次 | 　 |
| 7 | 现场报警测试 | 每月一次 | 　 |
| 8 | 端子箱与模块箱 | 线路检查、端子紧固 | 每月一次 | 　 |
| 9 | 内部除尘 | 每月一次 | 　 |
| 10 | 手动报警按钮 | 抽检测试，测试数量不少于总数的50% | 每季一次 | 　 |
| 11 | 电源切除 | 消防主机处于自动状态，有火警发生时，观察非电源切除是否动作 | 每季一次 | 　 |
| 12 | 消防电梯 | 消防主机处于自动状态，当有火警发生时，观察消防电梯是否迫降到首层 | 每季一次 | 　 |
| 13 | 烟感温感探测器 | 抽检测试，检查数量不少于总数的25% | 每季一次 | 　 |
| 14 | 抽检测试，检查数量不少于总数的25% | 每季一次 | 　 |
| 15 | 对所有探测器进行清洗一次 | 每两年 | 　 |
| 16 | 消防广播 | 广播固定牢靠、外观无损 | 每月一次 | 　 |
| 17 | 主机远程启动各楼层广播测试 | 每月一次 | 　 |
| 18 | 消防主机处于自动状态，当有火警发生时，观察相邻层内的广播是否动作 | 每季一次 | 　 |
| 19 | 自动喷水灭火系统 | 喷淋头 | 装饰罩、喷头、溅水盘完好 | 每月一次 | 　 |
| 20 | 喷林泵 | 现场手动启停水泵测试 | 每月一次 | 　 |
| 21 | 消防主机远程启停水泵测试 | 每月一次 | 　 |
| 22 | 消防主机、喷林配电柜处于自动控制状态，各楼层末端放水测试。观察本区域的水流指示器、水力警铃是否动作、消防主机是否收到该层压力开关报警反馈，喷林泵是否启动；其中末端试水装置放水检查数量不少于总数量的25%. | 每月一次 | 　 |
| 23 | 阀门 | 启闭功能是否正常 | 每季一次 | 　 |
| 24 | 管网 | 对喷淋管网进行清洗一次 | 每两年 | 　 |
| 25 | 室外消防水箱 | 对室外消防水箱清洗与表面防锈处理 | 每年一次 | 　 |
| 26 | 稳压测试 | 管网压力低于设定值时稳压系统是否正常补压 | 每季一次 | 　 |
| 27 | 管网压力 | 压力表读数达到国家技术规范要求 | 每月一次 | 　 |
| 28 | 消火栓系统 | 消火栓泵 | 现场手动启停水泵测试 | 每月一次 | 　 |
| 29 | 消防主机远程启停水泵测试 | 每月一次 | 　 |
| 30 | 配电柜处于自动控制状态，消火栓按钮直接启泵测试 | 每季一次 | 　 |
| 31 | 管网压力 | 管道有水，泵房消火栓供水管道压力达到国家技术规范要求 | 每月一次 | 　 |
| 32 | 消火栓 | 栓杆上油 | 每年一次 | 　 |
| 33 | 管网 | 对消火栓管网进行清洗一次 | 每两年 | 　 |
| 34 | 管道、阀门 | 管道无渗水、漏水现象 | 每月一次 | 　 |
| 35 | 消防水泵 | 泵体 | 检查、补充、替换润滑油 | 每年一次 | 　 |
| 36 | 盘根良好，泵体无渗水、溢水、砂眼 | 每年一次 | 　 |
| 37 | 转动灵活，无卡壳，泵轴与电机轴在同一中心线，机座紧固，螺丝无锈 | 每年一次 | 　 |
| 38 | 外观整洁，油漆完好，标志清楚，铭牌字迹清晰 | 每年一次 | 　 |
| 39 | 水泵附件 | 单向阀动作灵活，无漏 | 每年一次 | 　 |
| 40 | 压力表指针灵活，指示准确，表盘清晰，位置便于观察，坚固良好，表阀及接头不渗水 | 每年一次 | 　 |
| 41 | 水泵电机 | 外观整洁，铭牌清晰，各部件紧固牢靠，联轴器有保护罩 | 每年一次 | 　 |
| 42 | 线耳联接端紧密牢靠，无变色迹象，无裸露部分，接地良好 | 每年一次 | 　 |
| 43 | 水泵控制柜 | 线路检查、端子紧固 | 每年一次 | 　 |
| 44 | 内部除尘 | 每年一次 | 　 |
| 45 | 防火卷帘系统 | 防火卷帘门 | 控制箱通电情况 | 每月一次 | 　 |
| 46 | 备电检查与测试 | 每月一次 | 　 |
| 47 | 现场手动正常启动，主机远程启动 | 每月一次 | 　 |
| 48 | 消防主机处于自动状态，当有火警发生时，观察本层与相临层的防火卷帘门是否迫降 | 每季一次 | 　 |
| 49 | 对防火卷帘等机械设备进行加油润滑 | 每年一次 | 　 |
| 50 | 送风、排烟系统 | 风机 | 控制箱通电情况 | 每月一次 | 　 |
| 51 | 现场手动启停风机测试 | 每月一次 | 　 |
| 52 | 消防主机远程启停风机测试 | 每月一次 | 　 |
| 53 | 向转动部位加润滑油，保证联轴器及轴承的灵活性及稳定性 | 每年一次 | 　 |
| 54 | 对室外的风机表面进行一次刷漆防锈处理 | 每年一次 | 　 |
| 55 | 防火阀、送风阀、排烟阀 | 启闭功能是否正 | 每季一次 | 　 |
| 56 | 正压风机、排烟风机 | 消防主机、风机配电柜处于自动控制状态，当本层内有火警发生时风机是否启动 | 每季一次 | 　 |
| 57 | 送风阀、排烟阀 | 消防主机处于自动控制状态，当本层内有火警发生时观察本层正压送风阀、排烟阀、等是否动作 | 每季一次 | 　 |
| 58 | 消防通讯 | 电话分机 | 电话分机与消防控制室电话主机之间的通讯 | 每月一次 | 　 |
| 59 | 电话插孔 | 手柄电话与消防控制室电话主机之间的通讯 | 每月一次 | 　 |
| 60 | 气体灭火系统 | 贮存容器压力 | 贮存压力是否在规定值的+10%范围之内 | 每月一次 | 　 |
| 61 | 阀门 | 瓶头阀、电磁阀是否在正常的开关状态 | 每月一次 | 　 |
| 62 | 其他 | 系统中是否有机械损伤和失灵，所有的铅封和保险带都应完好无损 | 每月一次 | 　 |
| 63 | 功能测试 | 各项功能是否正常 | 每季一次 | 　 |
| 64 | 应急系统 | 疏散指示、安全出口指示、应急灯 | 放电试验 | 每季一次 | 　 |
| 65 | 疏散指示、安全出口指示、应急灯 | 安装固定、牢靠，正常充放电 | 每月一次 | 　 |

附件：维保服务报价单和配件耗材报价单

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  **消防系统配件报价单** |   |   |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 品名 | 单位 | 单价（元） | 报价（元） |
| 通讯线485 | 米 | 5.5 |  |
| 热镀锌管DN20# | 米 | 25 |  |
| 配线1.5mm2 | 米 | 3 |  |
| 配线2mm | 米 | 4 |  |
| 总线隔离模块 LD-8321 | 个 | 80 |  |
| 感温探测器（含底座）JTY-GD-G3 | 个（点型） | 85 |  |
| 光电感烟探测器（含底座）JTY-GM-GST9611 | 个（点型） | 85 |  |
| 手动报警按扭 J-SAP-8402 | 个 | 70 |  |
| 消火栓按扭 LD-8040 | 个 | 70 |  |
| 声光报警器（含底座）HX-100B  | 个 | 90 |  |
| 单输入输出模块（含底座）LD8301 | 个 | 65 |  |
| 单输入模块（含底座）LD8300 | 个 | 55 |  |
| 消防报警电话 | 个 | 85 |  |
| 吸顶式扬声器 | 个 | 85 |  |
| 钢质接线盒 75\*75\*50 | 个 | 10 |  |
| 防火卷帘面板 | 个 | 100 |  |
| 灭火器(力杰MFZ/ABC4) | 具（4公斤） | 55 |  |
| 灭火器箱(华西.2具装）板材0.8MM | 个 | 58 |  |
| 海湾编码器 | 个 | 400 |  |
| 安吉斯编码器 | 个 | 420 |  |
| 广播模块LD-8304 | 个 | 130 |  |
| 安全疏散指示牌（带灯，包括单面、双面） | 块（单面） | 55 |  |
| 安全疏散指示牌（嵌入式） |  | 80 |  |
| RVC双绞线 | 米 | 5.5 |  |
| PVC难燃直径15塑料管 | 米 | 3.5 |  |
| 难燃分线盒（含底座） | 个 | 18 |  |
| DN80#摇控液压阀 | 个 | 550 |  |
| DN80#胶垫 | 张 | 15 |  |
| 锣丝 | 套 | 3.5 |  |
| 15#浮球阀 | 套 | 60 |  |
| 金属软管直径15 | 米 | 75 |  |
| 自动喷淋头 | 个 | 25 |  |
| 金属软管 | 米 | 2.5 |  |
| 电线（双绞阻燃）2.5 | 米 | 4.5 |  |
| 消防水带（沱雨C8-65-20） | 条 | 160 |  |
| 推车式水基型灭火器MSTZ/45 | 台 | 1035 |  |
| 应急照明灯 双头（新国标GB17945-2010）3小时以上 | 组 | 105 |  |

 |   |

报 价 单

|  |
| --- |
| 项目名称：富顺县人民医院消防设施维保费 |
| 报价金额： 元/年 （大写： ）  |
| 备注：1、报价应包括人工、交通、住宿、税金、安全措施等全部费用。 2、所有报价保留到整数，填写的所有报价将作为本次采购唯一的最终报价依据 |
| 报价单位盖章： |